

## Oferta #7318 - inchiriere apartament

Apartamentul este situat in zona , in imediata apropiere de , intr-un imobil construit in anul .

Este la etajul P/1 decomandat, are vedere in fata, iar intrarea este stradala.

Apartamentul are o suprafata construita de 54 mp, desfasurati pe 2 camere, bucatarie, grup sanitar, baie. Apartamentul are un balcon.

Descriere:

Living: living mp, usi noi din lemn, podea acoperita cu parchet, geamuri din termopan, balcon deschis, calorifere aluminiu.

Bucatarie: suprafata de mp, gresie, faianta, camara, debara, chiuveta inox

Baie: suprafata de mp, gresie, faianta, instalatii noi, normala

Interior: curat, renovat recent, finisaje deosebite, bucatarie deschisa, spatii largi.

Imbunatatiri: parchet, gresie, faianta, termopan, instalatii sanitare noi.

Dotari: aer conditionat, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, centrala proprie.

Altele: loc parcare, boxa.

Imobilul este nemobilat si pretabil atat pentru locuit cat si pentru firma.

Ca vecinatati putem mentiona: case/vile, blocuri inalte, bloc-vila, magazine, piata, scoala, gradinita, centru comercial.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Locuinta este renovata recent, vila fiind renovata si izolata termic exterior. Locuinta dispune de centrala proprie cu gaze naturale, incalzire cu calorifere, geamuri termopan, parchet stejar, gresie + faianta noi, obiecte si instalatii electrice si sanitare noi. Bucatarie, baie + WC de serviciu, camara, 2 intrari dotate cu usi metalice noi. Alte facilitati: 2 locuri de parcare independente in curte, uscatorie rufe in pod, boxa in subsol.

Pretul este de 450 EUR / luna.