

Oferta #7191 - inchiriere casa/vila P+2



Casa este situata in zona 13 Septembrie, in imediata apropiere de MARRIOTT

Parter: suprafata de mp, 3 camere, usi noi din lemn, geamuri din termopan, calorifere din aluminiu, balcon, gresie, faianta, gresie, faianta.

Etaje:

etaj 1 - suprafata de mp, 3 camere, geamuri din termopan

etaj 2 - suprafata de mp, 2 camere, geamuri din termopan

Interior: amenajat.

Utilitati: canalizare, curent, gaze, apa curenta.

Interior: amenajat.

Imbunatatiri: vinarom, parchet, gresie, faianta, termopan, instalatii sanitare noi.

Dotari: aer conditionat, sistem alarma, interfon, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, centrala termica.

Altele: garaj, loc parcare, curte pavata.

Imobilul este nemobilat si pretabil atat pentru locuit cat si pentru firma.

Ca vecinatati putem mentiona: spatii comerciale, scoala, gradinita.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Imobilul are un acces principal (scara interioara de lemn) si un acces secundar, iar distributia camerelor pe nivel este urmatoarea:

PARTER (120 mp): camera 23 mp, birou 16 mp, birou 13 mp, oficiu receptie 12 mp, baie, bucatarie, hol;

ETAJ 1 (120 mp): 3 camere (23 mp, 20 mp, 13 mp), oficiu. 8mp, baie, bucatarie, hol;

ETAJ 2 (80 mp): open space 50 mp, birou 16 mp, baie. hol, balcon;

Finisaje si dotari: gresie, faianta, parchet, ferestre termopan, centrala termica, 2 linii telefonice, AC, cablu TV satelit, retea internet wireless, alarma.

Pot fi parcate 6 masini in curte, 1 in garaj, 1 la

strada.

Vila a fost renovata interior , exterior de curand.

Pretul este de 2.500 EUR / luna, facturabil.

Pretul este de 2.300 EUR / luna.