

Oferta #7224 - inchiriere casa/vila 2



Casa este situata in zona Dacia, in imediata apropiere de BISERICA SILVESTRU, construita in anul 1930, 2, compusa din 6 camere, compartimentata astfel:

Subsol: suprafata de mp, geam

Parter: suprafata de mp, usi noi din termopan, geamuri din termopan, calorifere din aluminiu, balcon, zugravit, gresie, faianta, gresie, faianta, grup sanitar.

Etaje:

etaj 1 - suprafata de mp, geamuri din termopan

etaj 2 - suprafata de mp, geamuri din termopan

Interior: curat, amenajat, finisaje deosebite.

Utilitati: canalizare, fosa septica, curent, gaze, apa curenta.

Interior: curat, amenajat, finisaje deosebite.

Imbunatatiri: vinarom, parchet, gresie, faianta, termopan, instalatii sanitare noi.

Dotari: aer conditionat, sistem alarma, interfon, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, centrala termica.

Altele: curte amenajata, curte pavata.

Imobilul este si .

Ca vecinatati putem mentiona: spatii comerciale, scoala, gradinita, piata.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Vila constructie 1930, stil neo-romanesc, consolidata si renovata total 2009 respectand arhitectura originala, 6 camere decomandate si 2 bai la etajul 1 si 2, o garsoniera la etajul 2, camera depozitare demisol, curte 70 mp, cu grup sanitar, termosistem Baumit 10 cm, finisaje lux, su 220 mp, acoperis Lindab, AC West-Westinghouse, centrala proprie+calorifere aluminiu Romstal, termopan nuc Kommerling, rolete textile cu ghidaj, usi ext. metalice Maco, 22 usi interioare lemn masiv-stejar, parchet Classen-Germania pt. trafic comercial intens, glafuri marmura interior si exterior, scara si podete marmura, copertina si balustrada fier forjat, mana curenta stejar, soclu si balcoane placate cu klinker, hidrofor, telefon, internet, cablu TV in toate camerele(fibra optica), alarma, videointerfon color cu 3 monitoare, 4 balcoane + o terasa acoperita cu lambriu stejar.

Se pot inchiria locuri de parcare de la ADP sector 2 in parcare amenajata vis-a-vis de imobil.

Pretul este de 2.300 EUR / luna.