

Oferta #7230 - inchiriere casa/vila 2



Casa este situata in zona Dristor, in imediata apropiere de METROU, construita in anul 2008, 2, compusa din camere, compartimentata astfel:

Parter: suprafata de mp, cu suprafete de 75 mp, usi noi din termopan, geamuri din termopan, calorifere din aluminiu, amenajat ca spatiu comercial, zugravit, lavabil, spoturi, gresie, faianta, grup sanitar.

Etaje:

etaj 1 - suprafata de 75 mp, geamuri din termopan, grup sanitar

etaj 2 - suprafata de 75 mp, geamuri din termopan, grup sanitar

Interior: curat, amenajat, finisaje deosebite, lux, bucatarie deschisa.

Dependinte: garaj.

Utilitati: canalizare, curent, gaze, apa curenta, hidrofor.

Interior: curat, amenajat, finisaje deosebite, lux, bucatarie deschisa.

Imbunatatiri: vinarom, parchet, gresie, faianta, termopan, instalatii sanitare noi.

Dotari: aer conditionat, sistem alarma, interfon, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, centrala termica.

Altele: garaj, loc parcare, curte amenajata, curte pavata, gradina.

Imobilul este mobilat lux, mobilat elegant si pretabil firma.

Dotari bucatarie: utilata.

Ca vecinatati putem mentiona: spatii comerciale, scoala, gradinita, piata.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Spatiu comercial de tip P+ 2, suprafata construita 292 mp, utila 270 mp, constructie 2008, stradal, vitrina si intrare stradala.

Structura metalica cu perete cortina, 380 V (100 KVA), apa, gaze, canalizare, sistem centralizat ventilatie si incalzire, instalatie profesionala electrica iluminat si prize, retea calculatoare.

Grupuri sanitare unul la parter, doua la et 1 si unul la etajul 2.

Parter - camera tehnica + open space -75 mp + grup sanitar + hol intrare

Etaj 1 - open space -75 mp + 2 grupuri sanitare + hol scari+ hol grupuri sanitare

Etaj 2 - open space -75 mp + grup sanitar + vestiar+ birou + camera server

Pretul este de 7.000 EUR / luna.