

## Oferta #7261 - inchiriere casa/vila 1



Casa este situata in zona VATRA LUMINOASA, in imediata apropiere de PARC

Subsol: suprafata de mp, 2 incaperi, geam

Parter: suprafata de mp, 2 camere, usi noi din lemn, geamuri din termopan, calorifere din fonta, zugravit, gresie, faianta, gresie, faianta, grup sanitar.

Etaje:

etaj 1 - suprafata de mp, 2 camere, geamuri din termopan, zugravit, grup sanitar

Pod/Mansarda: suprafata de mp

Interior: curat, amenajat.

Dependinte: pivnita, pod.

Utilitati: canalizare, curent, gaze, apa curenta.

Interior: curat, amenajat.

Imbunatatiri: vinarom, parchet, gresie, faianta.

Dotari: aer conditionat, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, centrala termica.

Altele: loc parcare, curte amenajata, curte pavata.

Imobilul este semi-mobilat si pretabil atat pentru locuit cat si pentru firma.

Dotari bucatarie: complet utilata.

Ca vecinatati putem mentiona: spatii comerciale, scoala, gradinita, piata.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Vila 6 camere, 140 mp utili, D+P+E, curte 200mp, posibilitate parcare 3-4 masini, pod mansardabil.

Zona linistita, poate fi folosita atat ca birou, cat si ca locuinta.

Demisol-2 camere, Parter-bucatarie, baie, sufragerie, dormitor, Etaj-baie, 2 dormitoare

Parchet, gresie, faianta, instalatii sanitare noi, baie si wc serviciu, centrala proprie, bucatarie mobilata, internet, cablu

Pretul este de 1.500 EUR / luna.