

## Oferta #7271 - inchiriere casa/vila



Casa este situata in zona VATRA LUMINOASA, in imediata apropiere de STADIONUL NATIONAL, construita in anul 2009, , compusa din 8 camere, compartimentata astfel:

Parter: suprafata de mp, usi noi din lemn, geamuri din termopan, calorifere din aluminiu, zugravit, spoturi, gresie, faianta, gresie, faianta, grup sanitar.

Etaje:

etaj 1 - suprafata de mp, geamuri din termopan, balcon, zugravit, grup sanitar

Pod/Mansarda: suprafata de mp

Interior: curat, amenajat, finisaje deosebite, bucatarie deschisa.

Dependinte: pivnita, subsol, mansarda, garaj.

Utilitati: canalizare, fosa septica, curent, gaze, apa curenta.

Interior: curat, amenajat, finisaje deosebite, bucatarie deschisa.

Imbunatatiri: parchet, gresie, faianta, marmura, termopan, instalatii sanitare noi.

Dotari: aer conditionat, interfon, telefon, internet, cablu tv, centrala termica.

Altele: garaj, loc parcare, curte pavata.

Imobilul este mobilat elegant si pretabil atat pentru locuit cat si pentru firma.

Accesorii: masina spalat, tv, aragaz, frigider.

Ca vecinatati putem mentiona: spatii comerciale, scoala, gradinita, piata.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Vila P+1+M, suprafata utila 340 mp, amprenta 150 mp, curte 300 mp, 8 camere, lining 85 mp, 4 bai, garaj , mobilata , utilata. Se preteaza atat pentru locuit , cat si pentru gradinita, birou, firma.

Pretul este de 2.850 EUR / luna, facturabil.