

Oferta #7256 - vanzare apartament



Apartamentul este situat in zona Calea Calarasi, in imediata apropiere de AGIP, intr-un imobil construit in anul .

Este la etajul 1/8 decomandat, are vedere in mixta, iar intrarea este stradala.

Apartamentul are o suprafata construita de 80 mp, desfasurati pe 3 camere, bucatarie, grup sanitar, baie. Apartamentul are un balcon.

Descriere:

Living: living mp, usi noi din lemn, podea acoperita cu parchet, geamuri din termopan, balcon inchis, calorifere aluminiu.

Bucatarie: suprafata de mp, gresie, faianta, camara, chiuveta inox

Baie: suprafata de mp, gresie, faianta, instalatii noi, normala

Interior: curat, renovat recent, finisaje deosebite, lux, bucatarie deschisa, spatii largi, spoturi.

Imbunatatiri: vinarom, parchet, gresie, faianta, termopan, instalatii sanitare noi, balcon inchis.

Dotari: aer conditionat, sistem alarma, interfon, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, apometre, mobilat.

Ca vecinatati putem mentiona: case/vile, blocuri inalte, bloc-vila, magazine, piata, scoala, gradinita, centru comercial.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Finisajele interioare sunt de o calitate superioara, au fost alese si combinate cu foarte mare atentie: gresia si faianta au fost comandate din Italia, usile interioare din Germania, instalatia sanitara si electrica este noua pe cupru. Dormitorul matrimonial si bucataria sunt mobilate si complet utilizate. In bucatarie este separata zona de gatit de cea de luat masa. In baia principala exista cada cu hidromasaj, in living aer conditionat LG 24000BTU. Ferestrele sunt cu tamplarie din PVC- Trocal cu 5 camere, geam termopan cu Argon. La toate ferestrele sunt plase de insecte si rulouri exterioare termoizolante din Aluminiu actionate cu telecomanda.

Apartamentul este situat in zona centrala a Bucurestiului, cu acces direct la transportul in comun (metrou, tramvai, autobuz).

Pretul este de 140.000 EUR .