

## Oferta #4041 - vanzare apartament

Apartamentul este situat in zona Herastrau, in imediata apropiere de PARC, intr-un imobil construit in anul 2007.

Este la etajul 5/6 de comandat, are vedere in mixta, iar intrarea este stradala.

Apartamentul are o suprafata construita de 435 mp, desfasurati pe 5 camere, bucatarie, grup sanitar, baie. Apartamentul are 3 balcoane.

Descriere:

Living: living 60 mp, usi noi din lemn, podea acoperita cu parchet, geamuri din termopan, balcon deschis, calorifere aluminiu.

Dormitoare:

dormitor 1 - suprafata de 25 mp, geamuri din termopan, zugravit

dormitor 2 - suprafata de 25 mp, geamuri din termopan, zugravit

dormitor 3 - suprafata de 20 mp, geamuri din termopan, zugravit

dormitor 4 - suprafata de 17 mp, geamuri din termopan, zugravit

Bucatarie: suprafata de 14 mp, gresie, faianta, chiuveta inox

Baie: suprafata de 7 mp, gresie, faianta, instalatii noi, colt

Interior: curat, renovat recent, finisaje deosebite, lux, spatii largi, tavan fals, spoturi.

Imbunatatiri: vinarom, parchet, gresie, faianta, marmura, termopan, instalatii sanitare noi.

Dotari: aer conditionat, sistem alarma, interfon, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, mobilat.

Altele: garaj, loc parcare.

Ca vecinatati putem mentiona: case/vile, blocuri inalte, bloc-vila, magazine, piata, scoala, gradinita, centru comercial.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana juridica.

Pretul este discutabil.