

## Oferta #7184 - vanzare apartament



Apartamentul este situat in zona Prelungirea Ghencea, in imediata apropiere de FABRICA PRIMAVERA, intr-un imobil construit in anul 2008.

Este la etajul 1/4 decomandat, are vedere in fata, iar intrarea este stradala.

Apartamentul are o suprafata construita de 45 mp, desfasurati pe garsoniera, bucatarie, grup sanitar, baie. Apartamentul are un balcon.

### Descriere:

Living: living 28 mp, usi noi din lemn, podea acoperita cu parchet, geamuri din termopan, balcon deschis, calorifere aluminiu.

Bucatarie: suprafata de mp, gresie, faianta, chiuveta inox

Baie: suprafata de mp, gresie, faianta, instalatii noi, normala

Interior: finisaje deosebite, lux, bucatarie deschisa, spatii largi, spoturi.

Imbunatatiri: vinarom, parchet, gresie, faianta, termopan, instalatii sanitare noi.

Dotari: aer conditionat, interfon, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, centrala proprie.

Ca vecinatati putem mentiona: case/vile, blocuri inalte, bloc-vila, magazine, scoala, gradinita, centru comercial.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Prelungirea Ghencea - Fabrica Primavara - garsoniere, apartamente 2 si 3 camere, finisaje de cea mai buna calitate, bucatariile mobilate, utilate, tersae spatiosoase, strada asfaltata, pozitie excelenta, lift.

Pretul este de 45.000 EUR .