

## Oferta #7253 - vanzare casa/vila 2



Casa este situata in zona Berceni, in imediata apropiere de Aparaturii Patriei, construita in anul 2005, 2, compusa din camere, compartimentata astfel:

Subsol: suprafata de mp, 1 incaperi, geam

Parter: suprafata de mp, usi noi din lemn, geamuri din termopan, calorifere din aluminiu, balcon, lavabil, gresie, faianta, gresie, faianta, grup sanitar.

Interior: curat, amenajat, finisaje deosebite.

Dependinte: subsol.

Utilitati: canalizare, curent, gaze, apa curenta, put.

Interior: curat, amenajat, finisaje deosebite.

Imbunatatiri: parchet, gresie, faianta, termopan, instalatii sanitare noi.

Dotari: aer conditionat, sistem alarma, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, centrala termica.

Altele: loc parcare, curte amenajata, curte pavata.

Ca vecinatati putem mentiona: spatii comerciale, scoala, gradinita, piata.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Vila constructie 2005, pe 3 nivele open space, incluzand sala de fitness. In plus detine o crama de 18 mp la subsol. Suprafata totala construita a vilei este de 210 mp, cu un teren aferent de 150 mp. Este mobilata pe comanda.

Pret 150.000 euro .

Pretul este de 150.000 EUR .