

Oferta #7181 - vanzare casa/vila P+1



Casa este situata in zona Prelungirea Ghencea, in imediata apropiere de FABRICA PRIMAVERA, construita in anul 2007, P+1, compusa din 5 camere, compartimentata astfel:

Parter: suprafata de mp, 3 camere, usi noi din lemn, geamuri din termopan, calorifere din aluminiu, bucatarie cu o suprafata de 5 mp, gresie, faianta.

Etaje:

etaj 1 - suprafata de mp, 3 camere, geamuri din termopan, grup sanitar

Pod/Mansarda: suprafata de mp

Interior: amenajat, finisaje deosebite.

Utilitati: canalizare, gaze, apa curenta.

Interior: amenajat, finisaje deosebite.

Imbunatatiri: vinarom, parchet, gresie, faianta, termopan, instalatii sanitare noi.

Dotari: aer conditionat, sistem alarma, interfon, usa metalica, telefon, internet, cablu tv, centrala termica.

Altele: garaj, loc parcare, curte pavata.

Ca vecinatati putem mentiona: spatii comerciale, scoala, gradinita.

Situatia juridica este clara, are cadastru, are intabulare, proprietar fiind persoana fizica. Vila Prelungirea Ghencea - Fabrica Primavara - P+1+POD, suprafata construita 228mp, amprenta la sol 12mp, deschidere 23ml, suprafata teren 400mp, finisata, strada asfaltata, canalizare, bariera, toate utilitatile. Parter- bucatarie 13mp inchisa, living, baie, birou, hol. Etaj - 3 dormitoare, baie, balcon, dressing, hol. Garaj cu telecomanda, supraveghere video, alarma.

Pretul este de 234.000 EUR .